



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ & ΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ
ΑΤΤΙΚΗΣ, ΑΝΑΤ. ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Κλεψύδρας 1 και Λυσίου
Ταχ. Κώδικας : 105 55 – Αθήνα
Πληροφορίες : Γρ. Προϊσταμένης
Τηλέφωνο : 210-3253059
E-mail : ynmteaasek@culture.gr

ΚΟΙΝ.:

1. Γραφείο Υπουργού Πολιτισμού
2. Γραφείο Γ.Γ. Πολιτισμού
3. ΓΔΑΜΤΕ
4. Γενική Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
5. Ένωση Οικονομικών Φορέων:
«ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ –
ΤΑΒΑΝΙΩΤΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΕΛΕΤΩΝ» – Δ.Τ.
«ΒΕΤΑΠΛΑΝ» - «ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΥΛΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΛΑΜΠΡΟΥ» –
«PROTON ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ
ΕΥΘΥΝΗΣ» – Δ.Τ. «PROTON
ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΠΕ» –
«ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΣΙΚΑΡΔΩΝΗΣ
ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ»
Δια του Κοινού Εκπροσώπου
κ. Π.Ε. Ταβανιώτη
betaplan@betaplan.gr

ΘΕΜΑ: Αποδοχή του Πρακτικού 3/14.3.2025 της Επιτροπής Διενέργειας για το Τμήμα Ι του ανοικτού διαγωνισμού άνω των ορίων του Ν.4412/2016, για την σύναψη ηλεκτρονικής δημόσιας σύμβασης μελετών με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής για την «Εκπόνηση αποτυπώσεων /προμελετών» (Υποέργο 2) της Πράξης "Σωστικές επεμβάσεις και ωρίμανση διαδικασιών για την αποκατάσταση και λειτουργική επανάχρηση κτηρίων ιδιοκτησίας Δημοσίου στην ευρύτερη περιοχή της Πλάκας, Μοναστηρακίου, Θησείου και Κεραμεικού, στον Δήμο Αθηναίων", στο "ΤΠΑ ΥΠΠΟ Α.ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ 2021-2025" με κωδικό MIS 522358 (αρ. ΕΣΗΔΗΣ 209833) και κατακύρωση του διαγωνισμού.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις:
 - Του Π.Δ. 4/2018 (Φ.Ε.Κ. 7/Α/22-01-2018) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού»

- Του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 77/2023 (ΦΕΚ 130/Α'/27-06-2023) «Σύσταση Υπουργείου....» σχετικά με τη μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.
- Του Π.Δ. 24/2019 (ΦΕΚ 39/Α/04-03-2019) «Μελέτη και Εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων»
- Του Π.Δ. 79/2023 (ΦΕΚ 131/Α'/27-06-2023) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
- Του Π.Δ. 84/2019 (ΦΕΚ Α'/123/17.07.2019) «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων».
- Της υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΥΠΟΥΡΓΟΣ/397848/12/22.07.2019 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ ΥΟΔΔ/485/26.07.2019) «Διορισμός Μετακλητού Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού».
- Της υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/319088/19.7.2024 Απόφασης (ΦΕΚ 750/ΥΟΔΔ/19.7.2024) «Διορισμός του Δημητρίου Μήλιου στη θέση Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού».
- Της με αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/182148/5665/11887/21.04.2020 Κοινής Υπουργικής Απόφασης της Υπουργού και του Υφυπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού «Ορισμός κατηγοριών δαπανών με Διατάκτη τον Υπουργό και τον Υφυπουργό ή άλλο όργανο, ορισμός αποφαινόμενου οργάνου και ορισμός Δευτερευόντων Διατακτών στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΦΕΚ 1579/Β/24.04.2020).
- Του 4858/2021 (ΦΕΚ 220/Α/2021) "Κύρωση κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς"
- Του Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση Νόμων και Πράξεων Κυβερνητικών, Διοικητικών και Αυτοδιοικητικών Οργάνων στο Διαδίκτυο πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις».
- Του Ν.3886/2010 (ΦΕΚ 173/Α/30-09-2010) «Δικαστική προστασία κατά τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων»
- Του Ν.4013/2011 (ΦΕΚ 204/Α'/2011) «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων».
- Του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- του Ν. 4622/2019 (ΦΕΚ 133/Α/7-8-2019) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης».
- Της με αρ. 76928/9.7.2021 Υπουργικής Απόφασης (Β' 3075) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης».
- Της με αρ. 64233/8.6.2021 Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ 2453/Β/2021) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ).
- Της αρ.127/2017 απόφασης της ΕΑΑΔΗΣΥ που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ Β' 4534/21-12-2017 και την από 1.9.2021 Ανάρτηση των επικαιροποιημένων τευχών διακηρύξεων έργων κάτω των ορίων με βάση την χαμηλότερη τιμή.
- Της υπ' αρ.ΔΝΣ/61034/ΦΝ466/4-12-2017 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με θέμα: «Κατάρτιση, τήρηση και λειτουργία του Μητρώου μελών επιτροπών διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, μελετών

και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (Μη.Μ.Ε.Δ.).

- Την Υ.Α. 36259/1757/Ε103/2010 ΦΕΚ 1312/Β'24-8-2010 περί «εναλλακτικής διαχείρισης των αποβλήτων», ως προς την διάθεση των υλικών αποξήλωσης και κατεδάφισης.
- Τον Ν. 2947/2001 «Θέματα Ολυμπιακής Φιλοξενίας, Έργων Ολυμπιακής Υποδομής και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα του άρθρου 19, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/356112/929/2.7.2019 Απόφαση του ΥΠ.ΠΟ.Α. «Κανονιστικό πλαίσιο για την εκπόνηση μελετών και την εκτέλεση εργασιών σε ακίνητα μνημεία» (ΦΕΚ 2837/Β/2019)
- Την υπ. αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/273369/24875/12.7.2017 Απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΦΕΚ 2425/Β/14-7-2017) «Ορισμός επιχειρησιακών μονάδων, υποκείμενων ή υπαγόμενων στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού ως Αναθετουσών Αρχών κατά το άρθρο 6, παρ. 2, εδάφιο β' του Ν. 4412/216 (ΦΕΚ Α' 147).»
- Την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/606422/15.12.2023 Απόφαση (ΑΔΑ: 6ΣΣΡ46ΝΚΟΤ-12Ο) «Τοποθέτηση Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού»
- Την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/583814/31.12.2024 Απόφαση της Διεύθυνσης Διαχείρισης Ανθρώπινου Δυναμικού του ΥΠ.ΠΟ. με θέμα «Ορισμός Αναπληρωτή Προϊσταμένου της ΥΝΜΤΕ Αττικής, Αν. Στ. Ελλάδας και Κυκλάδων» (ΑΔΑ: ΨΚΓΛ46ΝΚΟΤ-Ψ4Σ)
- Την υπ. αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/126621/460/10.3.2020 Απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΦΕΚ793/Β/12-3-2020) «Μεταβίβαση αρμοδιότητας τελικής υπογραφής στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και σε έγγραφα που δεν συνιστούν εκτελεστές ατομικές διοικητικές πράξεις».
- Της με αριθμ. ΥΠΠΟΑ/278212/14-06-2022 (ΑΔΑ: 9ΞΞΚ4653Π4-4ΩΒ) (ΦΕΚ Β' 3013/16-06-2022) Υπουργικής Απόφασης με θέμα: «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/15-3-2020 Απόφασης της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΦΕΚ/912/Β/17-3-2020) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».
- Την με αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΥΓ/ΓΔΟΥ/266038/07-06-2022 Απόφαση εξουσιοδότησης δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του ΥΠΠΟΑ στους Προϊσταμένους/μένες των Διευθύνσεων της ΓΔΟΥ και στον Προϊστάμενο/μήνη του Αυτοτελούς Τμήματος Πληρωμών και Λοιπών Οικονομικών θεμάτων» (ΦΕΚ Β' 2972).
- Τον Ν.4270/2014, (ΦΕΚ Α' 143/28.6.2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Τις υπ Αριθμ ΥΠΠΟΑ/ΥΓ/ΓΔΟΥ/ΔΠΟΔΤΠ/ΤΚΠ/295432/18043/17792/11548/1048/15.06.2020, ΥΠΠΟΑ /283307/16.06.2022 και ΥΠΠΟΑ/7.2.2023 εγκυκλίου «Παροχή διευκρινίσεων για την εκτέλεση του ΠΔΕ/Εθνικό σκέλος από τις Υπηρεσίες του ΥΠΠΟΑ».
- Τον Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ Α' 167/30-10-2019) «Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις»
- Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22-4-2005).

- Την με αρ. 100740/19-09-2021 (ΦΕΚ/Β/4451/29-09-2021) έγκριση Τομεακού Προγράμματος Ανάπτυξης του ΥΠΠΟΑ προγραμματικής περιόδου 2021-2025.
- Την με αρ. πρωτ. 62564/7.6.2021 (Β' 2442) Υπουργική Απόφαση «Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου - Κανόνες Επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΠΑ 2021-2025»
- Την υπ' αριθμ. 38/2020 (Α' 174) Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου της 31-8-2020 «Έγκριση και προσδιορισμός των πόρων υλοποίησης του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (Ε.Π.Α.) για την προγραμματική περίοδο 2021-2025».
- Το γεγονός ότι η πλειονότητα των προς αποκατάσταση κτηρίων βρίσκεται εντός των ορίων του ιστορικού τόπου της Πλάκας, όπως ορίζεται από τις οδούς Βύρωνος, Ανδριανού, Αιόλου, Πανδρόσου, Άρεως, Ανδριανού μέχρι τη συμβολή της με την Άρεως έναντι του σταθμού ΕΗΣ Θησείου, σύμφωνα με την στην Υπουργική Απόφαση 24946/26.8.1967 (ΦΕΚ 606/Β/1967). Βρίσκονται, επίσης, εντός του ενοποιημένου κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου γύρω από την Ακρόπολη (ΦΕΚ 387/Β/1983), εντός της ζώνης προστασίας της Ακροπόλεως ως Μνημείου Παγκόσμιας Κληρονομιάς (Buffer Zone της UNESCO) και εντός του Αναοριοθετημένου Αρχαιολογικού Χώρου της πόλεως των Αθηνών (ΦΕΚ 96/Δ/2004).
- Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/3144/12844/22.3.1989 Απόφαση, με την οποία το κτήριο επί της οδού Αγίων Ασωμάτων 45, στην Αθήνα, χαρακτηρίστηκε ως έργο τέχνης (ΦΕΚ 233/Β/1989).
- Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/95616/5.3.2024 Απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του ΥΠ.ΠΟ. για την ένταξη του έργου "Σωστικές επεμβάσεις και ωρίμανση διαδικασιών για την αποκατάσταση και λειτουργική επανάχρηση κτηρίων ιδιοκτησίας Δημοσίου στην ευρύτερη περιοχή της Πλάκας, Μοναστηρακίου, Θησείου και Κεραμεικού, στον Δήμο Αθηναίων", στο "ΤΠΑ ΥΠΠΟ Α.ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ 2021-2025", Άξονα Προτεραιότητας "Προστασία, ανάπτυξη και προβολή της πολιτιστικής κληρονομιάς", με Ενάρθρο 2024ΝΑ51400001 (ΝΑ 514 - ΠΔΕ 2024) και κωδικό MIS 5223581(ΑΔΑ: 9ΨΘ346ΝΚΟΤ-839).
- Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου του ΥΠ.ΠΟ. (Πράξη 1η, Συνεδρία 288/29.10.2024) σχετικά με την έγκριση προσθήκης ειδικής εμπειρίας στο αρ. 20.3 του σχεδίου της διακήρυξης.
- Τα Τεύχη Δημοπράτησης του εν θέματι έργου.
- Την ύπαρξη των αναγκαίων πιστώσεων για την ενταγμένη Πράξη σε έργο της ΣΑΝΑ 514-ΠΔΕ 2024 με ενάρθρο: 2024ΝΑ51400001, βάσει της υπ' αριθ. 660/15.3.2024 Απόφασης του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για την ένταξη στο ΠΔΕ 2024 (ΑΔΑ: Ψ9ΗΥΗ-3ΓΔ και ΑΔΑΜ: 24REQ014537272 2024 04 05).
- Την υπ. αρ. 495083/8.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΖΚ446ΝΚΟΤ-5Β5) Απόφαση «Έγκριση τευχών και δημοπράτηση ανοικτού διαγωνισμού άνω των ορίων του Ν.4412/2016 (σε Τμήματα), για την σύναψη ηλεκτρονικής δημόσιας σύμβασης μελετών με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής για την «Εκπόνηση αποτυπώσεων /προμελετών» (Υποέργο 2) της Πράξης "Σωστικές επεμβάσεις και ωρίμανση διαδικασιών για την αποκατάσταση και λειτουργική επανάχρηση κτηρίων ιδιοκτησίας Δημοσίου στην ευρύτερη περιοχή της Πλάκας, Μοναστηρακίου, Θησείου και Κεραμεικού, στον Δήμο Αθηναίων", στο "ΤΠΑ ΥΠΠΟ Α.ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ 2021-2025" με κωδικό MIS 5223581 και συστημικούς αριθμούς στο ΕΣΗΔΗΣ 209833 και 209834».
- Την υπ. αρ. ΥΠΠΟ/495703/8.11.2024 Διακήρυξη ανοικτής διαδικασίας για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης μελετών του έργου του θέματος με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής.

- Την υπ. αρ. 541653/4.12.2024 Απόφαση «Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας ηλεκτρονικού διαγωνισμού (κατά τα άρθρα 221, παρ. 9 του Ν. 4412/2016 ως ισχύει) στο πλαίσιο της ανοιχτής διαδικασίας μέσω του Συστήματος Ηλεκτρονικών Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ), για την επιλογή αναδόχου σύναψης δημόσιας σύμβασης μελετών «Εκπόνηση αποτυπώσεων /προμελετών» (Υποέργο 2) της Πράξης "Σωστικές επεμβάσεις και ωρίμανση διαδικασιών για την αποκατάσταση και λειτουργική επανάχρηση κτηρίων ιδιοκτησίας Δημοσίου στην ευρύτερη περιοχή της Πλάκας, Μοναστηρακίου, Θησείου και Κεραμεικού, στον Δήμο Αθηναίων", στο "ΤΠΑ ΥΠ.ΠΟ. Α. ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ 2021-2025" με κωδικό MIS 522358, σε δύο (2) τμήματα και συστημικούς αριθμούς στο ΕΣΗΔΗΣ 209833 και 209834».
- Την από 19.12.2024 διαβίβαση φακέλου του έργου με αρ. 209833 από την Αναθέτουσα Αρχή στην Πρόεδρο της Επιτροπής Διαγωνισμού και το από 19.12.2024 μήνυμα μέσω ΕΣΗΔΗΣ με το οποίο η Πρόεδρος ενημερώθηκε για την διαβίβαση αυτή.
- Την από 19.12.2024 αποσφράγιση του Τμήματος Ι του διαγωνισμού και το από 19.12.2024 μήνυμα της Προέδρου της Επιτροπής μέσω ΕΣΗΔΗΣ με το οποίο απεστάλη ο κατάλογος συμμετεχόντων στους Οικονομικούς φορείς.
- Το από 23.12.2024 μήνυμα της Προέδρου της ΕΔ προς την Αναθέτουσα Αρχή με συνημμένο ψηφιακά υπογεγραμμένο το Πρακτικό της Επιτροπής.
- Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/579584/27.12.2024 Απόφαση «Αποδοχή του Πρακτικού 1/23.12.2024 της Επιτροπής Διενέργειας του Τμήματος Ι του ανοικτού διαγωνισμού άνω των ορίων του Ν.4412/2016, για την σύναψη ηλεκτρονικής δημόσιας σύμβασης μελετών με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής για την «Εκπόνηση αποτυπώσεων /προμελετών» (Υποέργο 2) της Πράξης "Σωστικές επεμβάσεις και ωρίμανση διαδικασιών για την αποκατάσταση και λειτουργική επανάχρηση κτηρίων ιδιοκτησίας Δημοσίου στην ευρύτερη περιοχή της Πλάκας, Μοναστηρακίου, Θησείου και Κεραμεικού, στον Δήμο Αθηναίων", στο "ΤΠΑ ΥΠΠΟ Α.ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ 2021-2025" με κωδικό MIS 522358 (αρ. ΕΣΗΔΗΣ 209833). (ΑΔΑ: 00ΣΝ46ΝΚΟΤ-ΝΩΖ)
- Το από 9.1.2025 μήνυμα της Αναθέτουσας Αρχής μέσω ΕΣΗΔΗΣ προς την Πρόεδρο της Επιτροπής, με το οποίο ενημερώθηκε για τη διαβίβαση του φακέλου.
- Την από 9.1.2025 αποσφράγιση του Τμήματος Ι του διαγωνισμού και το από 15.1.2025 μήνυμα της Προέδρου της ΕΔ προς την Αναθέτουσα Αρχή με συνημμένο ψηφιακά υπογεγραμμένο το Πρακτικό 2/15.1.2025 της Επιτροπής.
- Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/24338/21.1.2025 Απόφαση «Αποδοχή του Πρακτικού 2/15.1.2025 της Επιτροπής Διενέργειας για το Τμήμα Ι του ανοικτού διαγωνισμού άνω των ορίων του Ν.4412/2016, για την σύναψη ηλεκτρονικής δημόσιας σύμβασης μελετών με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής για την «Εκπόνηση αποτυπώσεων /προμελετών» (Υποέργο 2) της Πράξης "Σωστικές επεμβάσεις και ωρίμανση διαδικασιών για την αποκατάσταση και λειτουργική επανάχρηση κτηρίων ιδιοκτησίας Δημοσίου στην ευρύτερη περιοχή της Πλάκας, Μοναστηρακίου, Θησείου και Κεραμεικού, στον Δήμο Αθηναίων", στο "ΤΠΑ ΥΠΠΟ Α.ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ 2021-2025" με κωδικό MIS 522358 (αρ. ΕΣΗΔΗΣ 209833) και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου. (ΑΔΑ: 6ΖΚΦ46ΝΚΟΤ-ΓΑΓ)»
- Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/48119/4.2.2025 πρόσκληση/ειδοποίηση του Οικονομικού Φορέα, μέσω του ΕΣΗΔΗΣ για την υποβολή των δικαιολογητικών κατακύρωσης.
- Την από 13.2.2025 (εμπρόθεσμη) υποβολή των δικαιολογητικών κατακύρωσης μέσω του ΕΣΗΔΗΣ των απαιτούμενων δικαιολογητικών από τον Οικονομικό Φορέα.

- Το από 19.2.2025 μήνυμα της Αναθέτουσας Αρχής, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ προς την Πρόεδρο της Επιτροπής με συνημμένα τα δικαιολογητικά κατακύρωσης του Προσωρινού Αναδόχου.
- Το από 27.2.2025 μήνυμα της Επιτροπής Διενέργειας προς την Αναθέτουσα Αρχή, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ για την περαιτέρω ενημέρωση του Προσωρινού Αναδόχου να προσκομίσει συμπληρωματικά στοιχεία.
- Το από 4.3.2025 μήνυμα της Αναθέτουσας Αρχής προς τον Προσωρινό Ανάδοχο για την υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ.
- Το από 4.3.2025 ηλεκτρονικό μήνυμα μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ, με τα οποία ο Προσωρινός Ανάδοχος απέστειλε τα αιτούμενα συμπληρωματικά στοιχεία.
- Το από 5.3.2025 ηλεκτρονικό μήνυμα της Αναθέτουσας Αρχής προς την Πρόεδρο της Επιτροπής, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ
- Το από 6.3.2025 ηλεκτρονικό μήνυμα της Επιτροπής Διενέργειας προς την Αναθέτουσα Αρχή, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ για την περαιτέρω ενημέρωση του Προσωρινού Αναδόχου να προσκομίσει συμπληρωματικά στοιχεία.
- Το από 7.3.2025 ηλεκτρονικό μήνυμα της Αναθέτουσας Αρχής προς τον Προσωρινό Ανάδοχο για την υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ.
- Το από 7.3.2025 ηλεκτρονικό μήνυμα μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ, με τα οποία ο Προσωρινός Ανάδοχος απέστειλε τα αιτούμενα συμπληρωματικά στοιχεία.
- Το από 10.3.2024 ηλεκτρονικό μήνυμα της Αναθέτουσας Αρχής προς την Πρόεδρο της Επιτροπής, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ
- Το από 14.3.2025 ηλεκτρονικό μήνυμα της Επιτροπής Διενέργειας, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ, προς την Αναθέτουσα Αρχή, με συνημμένο το Πρακτικό 3/14.3.2025 για την κατακύρωση του διαγωνισμού.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Την αποδοχή του Πρακτικού 3/14.3.2025 της Επιτροπής Διενέργειας για το Τμήμα Ι του ανοικτού διαγωνισμού άνω των ορίων του Ν.4412/2016, για τη σύναψη ηλεκτρονικής δημόσιας σύμβασης μελετών με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής για την «Εκπόνηση αποτυπώσεων /προμελετών» (Υποέργο 2) της Πράξης "Σωστικές επεμβάσεις και ωρίμανση διαδικασιών για την αποκατάσταση και λειτουργική επανάχρηση κτηρίων ιδιοκτησίας Δημοσίου στην ευρύτερη περιοχή της Πλάκας, Μοναστηρακίου, Θησείου και Κεραμεικού, στον Δήμο Αθηναίων", στο "ΤΠΑ ΥΠΠΟ Α.ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ 2021-2025" με κωδικό MIS 522358 (αρ. ΕΣΗΔΗΣ 209833).
2. Την κατακύρωση του διαγωνισμού για το Τμήμα Ι του διαγωνισμού «Εκπόνηση αποτυπώσεων/προμελετών και σύνταξη τευχών δημοπράτησης, για την αποκατάσταση και λειτουργική επανάχρηση ακινήτων ιδιοκτησίας Δημοσίου, στο Ο.Τ. 60122, στην Πλάκα, Δήμου Αθηναίων» και την ανάθεση του έργου στην ένωση οικονομικών φορέων με την επωνυμία «BENTΟΥΡΑΚΗΣ – ΤΑΒΑΝΙΩΤΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ» – Δ.Τ. «ΒΕΤΑΠΛΑΝ» - «ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΥΛΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΛΑΜΠΡΟΥ» – «PROTON ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» – Δ.Τ. «PROTON ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΠΕ» – «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΣΙΚΑΡΔΩΝΗΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ», με ΑΦΜ 094211800, 045468810, 099338210 και 128999127, αντίστοιχα, καθώς υπέβαλε προσφορά σύμφωνη με του όρους της διακήρυξης και των παραρτημάτων της, με μέση έκπτωση 41,24% επί της προεκτιμώμενης αμοιβής, ήτοι ποσού 214.494,31 € (μη συμπεριλαμβανομένου πριμ, Φ.Π.Α. και τυχόν δικαιωμάτων προαίρεσης).

3. Εξουσιοδοτείται η Αν. Προϊσταμένη της ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ για την υπογραφή της Σύμβασης.

Κατά της παρούσας Απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή κατά τα οριζόμενα στο αρ. 6 της Διακήρυξης και των άρθρων 360-372 του Ν. 4412/2016.

Συνημ.: Πρακτικό 1/23.12.2024
Πρακτικό 2/15.1.2025
Πρακτικό 3/14.3.2025

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ

Κωνσταντίνα Σιούντρη
Δρ Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

- 1.- Φ.Ε. (2)
- 2.- Τμήμα ΜΕΑΜΜΠΚ
- 3.- Τμήμα ΔΟΥ ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ
- 4.- Μέλη της Επιτροπής Διενέργειας